

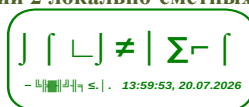
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	Генподрядчик/ Объект	ООО «КомфортСтрой» Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях, с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой по ул. 2-ая Марата в Первомайском районе г. Новосибирска (6-я очередь строительства)
2	Основание работ	Рабочая документация шифр: 02-26/ИП-АС1, разработанная ИП Овчинников С.А. Рабочая документация шифр: 02-26/ИП-ДС, разработанная ИП Овчинников С.А.
3	Задача претендента.	3.1. В соответствии с разработанной документацией 02-26/ИП-ДС выполнить работы по устройству дренажной канализации на участках: - от КД-9 до КД-14; - от КД10 до КД22; - выпуск. Под устройство дренажа предусмотреть основание: - уплотнение торфа бутом крупнообломочным- 550м3 - Обваловка дренажа песком на 1,0м- 550м3 Под ростверком прокладку трубы предусмотреть способом ГНБ -8мп. В соответствии с разработанной документацией 02-26/ИП-АС1 выполнить работы по устройству основания под прокладку дренажа и обратной засыпке смонтированной сети: - Выемка техногенного грунта слоя -1 – 5 500м3 - Перемещение вынутого грунта по территории и его планировка -5 500м3 - Замещение грунта бутом – 8 992,06м3 - Засыпка песком мелким толщиной 0,5 м с послойным уплотнением - 4 650м3 - Вертикальная планировка грунтом с послойным уплотнением (супесь) - 8 500м3 3.2 Изучить представленную документацию и тех.задание. 3.3. Изучить объект до тендера и предоставления расчета (оценить фактические объемы выполняемых работ); 3.4. Выполнение монтажных работ осуществить с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. Настоящим техническим заданием предусматривается выполнение следующих работ: - комплектация поставляемыми материалами в соответствии с проектной документацией; - монтаж сборных железобетонных конструкций, - монтаж трубопроводов; - проведение приемо-сдаточных испытаний; - подготовка и предоставление Заказчику комплекта документации.
4	Требования к выполнению работ	4.1. Монтажные работы, пролив должны быть выполнены в согласованные сроки. 4.2 Перед началом производства работ составить и согласовать график монтажных работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Заказчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Заказчиком. 4.3 До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 4.4 Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Заказчику. В списки включить только лиц, имеющих гражданство РФ. 4.5 Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Заказчиком спискам при предъявлении паспорта РФ. 4.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Заказчика письменно за три рабочих дня. 4.7. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную документацию: общий журнал работ, акты скрытых работ, исполнительные схемы, акты испытаний.

		Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Заказчику по завершении работ. 4.8 Подключение и переключение оборудования производить строго по предварительной заявке, поданной за три рабочих дня, совместно с представителем заказчика. В случае несогласованных действий Исполнитель устраняет последствия за свой счет в сроки, установленные Заказчиком. 4.5. Объемы, необходимые для выполнения работ по проекту, принять согласно рабочей документации с учетом обследования вне зависимости учтены ли материалы в спецификациях. 4.7. Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ, грузоподъемные механизмы (кран, лебедка) - затраты подрядчика.
5	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки (помещения) под приемку материалов, акты приемки объекта (элемента объекта) к производству работ, приказы о назначении ответственных производителей работ, технического надзора. ППР или тех. карта на устройство системы ливневой канализации. - сертификаты на применяемые материалы; - Акты окончания монтажных работ; - Акты на все скрытые работы; - Акты освидетельствования скрытых работ: - акт сдачи-приемки геодезической разбивочной основы для прокладки трубопровода, - акт осмотра открытой траншеи для укладки трубопровода, - акт на устройство антикоррозионного покрытия стального трубопровода, - акт испытания трубопровода на прочность, - акт на обратную засыпку траншеи, - акт на устройство колодцев, - исполнительная схема (план, профиль); - общий журнал работ; - журнал сварочных работ; - журнал антикоррозионных работ - акт ввода системы в эксплуатацию. Сертификаты и паспорта на применяемые материалы и оборудование. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Подрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах и электронном виде.
6	Сроки производства работ	Начало работ – 03.08.2026 г. Окончание работ – 22.08.2026. (60 календарных дней)
7	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	7.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока. 7.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов. 7.3. Гарантийный срок составляет 5 лет (Пять лет).
8	Особые требования	8.1 Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на местности, проектной документации, для выявления неучтенных в проекте и данном ТЗ объемов работ. 8.2 Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ, являются достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения строительно-монтажных работ в полном объеме.

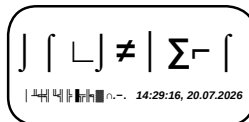
Предоставить первый локально-сметный расчет согласно РД шифр 02-26/ИП-ДС и второй локально-сметный расчет согласно РД шифр 02-26/ИП-АС1 (в одном предложении 2 локально-сметных расчета)

Составил: Инженер ПТО (ОВ, ВК)



Белянина К.С.

Согласовано: Руководитель проекта



Суходольская Е.